



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Telefon: 0248.210.056

www.ciarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



Nr.470/ PH/20.11.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea nr. curent 1 din Anexa Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr. 37/23.02.2017 privind darea în administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș a unor imobile aflate în domeniul public al Județului Argeș, precum și privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș asupra unor imobile situate în Pitești

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr.470/SC/20.11.2025 al Președintelui Consiliului Județean Argeș;

Având în vedere:

- Art.108, lit.a), art.173, alin.1, lit.c), alin.4, lit.a), art.297, alin.1, lit.a), art.298 și al art. 299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.866 - 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.37/23.02.2017 privind darea în administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș a unor imobile aflate în domeniul public al Județului Argeș;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.168/30.06.2022 privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș asupra imobilelor în care își desfășoară activitatea Centrul de tip familial Casa Noastră și Locuința protejată pentru victimele violenței domestice;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.136/25.04.2024 privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș asupra imobilelor – apartamente în care își desfășoară activitatea Complexul de Tip Familial Dumbrava Minunată Pitești;
- Adresa nr.48901/13.11.2025 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 30123/17.11.2025;
- Ordinul Ministerului Muncii și Justiției Sociale nr. 25/2019 privind aprobarea standardelor minime de calitate pentru serviciile sociale de tip rezidențial destinate copiilor din sistemul de protecție specială;

- Contractul de administrare nr.3243/03.03.2017/nr.5527/06.03.2017, încheiat între Județul Argeș și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș;
- Contractul de administrare nr.14544/22423/07.07.2022, încheiat între Județul Argeș și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș;
- Contractul de administrare nr.12623/18676/09.05.2024, încheiat între Județul Argeș și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș;
- Avizele comisiilor de specialitate K1, K2 și K5;
- Avizul Secretarului General al Județului.

În temeiul prevederilor art.182, alin.1, coroborat cu art.196, alin.1, lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri nr. crt.1 din Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.37/23.02.2017 privind darea în administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș a unor imobile aflate în domeniul public al Județului Argeș se modifică în sensul revocării dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș asupra imobilului apartament situat în Municipiul Pitești, cartier Găvana III, str. Gheorghe Ionescu Gion, nr. 6, bl. B8, sc.D, parter, ap.3, suprafața utilă = 82 m.p., având valoarea de inventar de 73.652,00 lei și asupra imobilului apartament situat în Municipiul Pitești, cartier Găvana, str. Gârlei, nr. 2, bl. P16a, sc. B, parter, ap. 1, suprafața utilă = 80,15 m.p., având valoarea de inventar de 189.524,00 lei, precum și în sensul modificării elementelor de identificare și al valorilor de inventar, conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezentul act administrativ.

ART.2. Se constituie dreptul de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș asupra imobilului apartament 3 camere, situat în Municipiul Pitești, cartier Găvana III, str. Gheorghe Ionescu Gion, nr.6, bl.B8, sc.D, parter, ap.3, identificat prin C.F. nr. 81742-C1-U3, pentru desfășurarea activității Complexului de Tip Familial Casa Noastră Pitești, conform Anexei nr.2 și Extrasului de carte funciară pentru informare prevăzut în Anexa nr.3, ambele anexe făcând parte din prezentul act administrativ.

ART.3. Se constituie dreptul de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș asupra imobilului apartament Iris, situat în Municipiul Pitești, cartier Găvana, str. Gârlei, nr. 2, bl. P16a, sc.B, parter, ap.1, identificat prin C.F. nr. 80716-C1-U23, pentru desfășurarea activității Complexului de Tip Familial Dumbrava Minunată Pitești, conform Anexei nr.4 și Extrasului de carte funciară pentru informare prevăzut în Anexa nr.5, ambele anexe făcând parte din prezentul act administrativ.

ART.4. (1). Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Argeș, dl. Ion Mînzîină să semneze Actul adițional nr.1 la Contractul de administrare nr.3243/03.03.2017/nr. 5527/06.03.2017, încheiat între Județul Argeș și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș, prevăzut în Anexa nr.6, parte integrantă din prezentul act administrativ.

(2). Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Argeș, dl. Ion Mînzîină să semneze Actul adițional nr.2 la Contractul de administrare nr.14544/22423/07.07.2022, încheiat între Județul Argeș și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș, prevăzut în Anexa nr.7, parte integrantă din prezentul act administrativ.

(3). Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Argeș, dl. Ion Mînzîă să semneze precum și Actul adițional nr. 2 la Contractul de administrare nr. 12623/18676/09.05.2024, încheiat între Județul Argeș și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș, prevăzut în Anexa nr.8, parte integrantă din prezentul act administrativ.

ART.5. Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.37/23.02.2017 privind darea în administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș a unor imobile aflate în domeniul public al Județului Argeș se va modifica corespunzător.

ART.6. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș, în calitate sa de titular al dreptului real de administrare, va avea obligația înscrierii în cartea funciară a acestui drept.

ART.7. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș și Direcția Tehnică din cadrul Consiliului Județean Argeș vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.8. Predarea - primirea bunurilor imobile se va face în termen de maxim 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

ART.9. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Direcției Tehnice;
- Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș.

PREȘEDINTE

ION MÎNZÎĂ

**Avizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**

IONEL VOICA